

## HOTEL D'ENTREPRISES LE HAVRE PLATEAU

Location - Disponibilité : immédiate

Un site proposé par :



### Descriptif

Hôtel d'entreprises neuf à vocation tertiaire proposant des bureaux à la location (35 cellules de 14 à 40 m<sup>2</sup>) sur 2 niveaux d'un immeuble neuf au Havre

Situé sur le nouveau Parc d'activités Le Havre Plateau de 19 ha, connecté à la rocade Nord et un accès rapide au centre ville du Havre

### Prestations

- **Bureaux :**  
Bureaux cloisonnés (35)  
Salle de réunion (4)  
Accès très haut débit  
Ascenseur  
Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Vestiaires  
Réfectoire  
Sanitaires
- **Parking :**  
Parking extérieur privé (1 place par bureau)
- **Chauffage :**  
Climatisation air rafraîchi

### Surfaces

- **Surface totale :** 14 m<sup>2</sup>
- **Divisible :** oui
  - **Surface minimale :** 14 m<sup>2</sup>
  - **Surface maximale :** 40 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Au m<sup>2</sup> : 120 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Charges :** 30 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Taxe foncière incluse dans les charges - Bail commercial ou professionnel

### Desserte

- Aéroport Le Havre / Octeville
- Tramway
- Ligne de bus

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

