

## BUREAUX CENTRE VILLE 130

Location - Disponibilité : immédiate



### Descriptif

Bureaux de 130 m<sup>2</sup> à louer au 4<sup>ème</sup> étage d'un immeuble de bureau situé dans le quartier des affaires du Havre

### Prestations

- **Bureaux :**  
 Open Space  
 Bureaux cloisonnés  
 Câblage informatique
- **Locaux sociaux et techniques :**  
 Local informatique
- **Parking :**  
 2 places de stationnement  
 Local à vélo

### Surfaces

- **Surface totale :** 130 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 130 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
 Total : 14950 € HT / HC / an  
 Au m<sup>2</sup> : 115 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 2730 € / an
- **Charges :** 14 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
 Bail commercial 3/6/9  
 Honoraires Agence : 30% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

### Desserte

- Ligne de bus
- Gare

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

