

BUREAUX LE HAVRE 820

Location



Descriptif

A louer très beau plateau de bureaux d'une surface de 820m², situé au 1er étage d'un immeuble de bureaux moderne et complètement rénové.

Immeuble situé à proximité de la gare et du quartier des affaires

Prestations

- **Bureaux :**
 Open Space
 Bureaux cloisonnés
 Câblage informatique
 Ascenseur
 Accès PMR
- **Locaux sociaux et techniques :**
 Sanitaires
- **Parking :**
 16 emplacements privatifs

Surfaces

- **Surface totale :** 820 m²
 - **Bureau :** 820 m²
- **Divisible :** oui

Localisation

Commune : Le Havre

Intercommunalité : Le Havre Seine Métropole

Conditions d'occupation

- **Prix de location :**
 Total : 90200 € HT / HC / an
 Au m² : 110 € HT / HC / m² / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 22398 € / an
- **Charges :** 30 € / m² / an
- **Autres informations :**
 Nature des charges: Assurance, espaces verts, entretien, Eau, EDF, nettoyage des chéneaux, chauffage.
 Paiement: trimestre d'avance.
 Honoraires de négociation: 30% HT du 1er loyer annuel HT/HC

LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

