

## BUREAUX LE HAVRE 75

### Location



### Descriptif

Bureaux de 75m<sup>2</sup> à louer en centre ville du Havre.  
 Composé de bureaux en RDC en très bon état avec belle hauteur sous plafond.

### Prestations

- **Bureaux :**  
Bureaux cloisonnés (3 bureaux de 17 - 10,35 - 14,15 m<sup>2</sup>)
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Sanitaires

### Surfaces

- **Surface totale :** 75 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 46 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Total : 8400 € HT / HC / an  
Au m<sup>2</sup> : 112 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 1200 € / an
- **Charges :** 19 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Provision sur charges 120€ HT/mois, régularisation annuelle.  
Dépôt de garantie 2100€.  
Honoraires de 2520€ HT à la charge du locataire.

### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

