

## BUREAUX LE HAVRE 65

### Location



### Descriptif

A louer, local à usage de cabinet médical en parfait état comprenant une salle d'attente, 2 bureaux de consultations avec point d'eau et un bureau d'accueil.

### Prestations

- **Bureaux :**  
Bureaux cloisonnés
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Sanitaires
- **Informations complémentaires :**  
Cave

### Surfaces

- **Surface totale :** 65 m<sup>2</sup>



### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Total : 10200 € HT / HC / an  
Au m<sup>2</sup> : 157 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 1853 € / an
- **Charges :** 1416 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Dépôt de garantie 1700€  
Honoraires de 3060€ HT à la charge du locataire

### Desserte

- Tramway
- Ligne de bus

### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

