

## BUREAUX LE HAVRE 224

### Location



### Descriptif

Plateau de bureaux situé dans un immeuble de standing en plein centre ville du Havre.

### Prestations

- **Bureaux :**  
Open Space  
Bureaux cloisonnés
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Sanitaires  
Local informatique
- **Parking :**  
Parking public

### Surfaces

- **Surface totale :** 224 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 224 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Total : 28572 € HT / HC / an
- **Charges :** 52 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Bail: 3/6/9  
Indexation du loyer: Annuelle indice ILAT  
Dépôt de garantie: 3 mois de loyer HT/an  
Impôt foncier: inclus dans les charges  
Paiement: trimestre d'avance  
Honoraires de négociation: 30% HT du 1er loyer annuel HT/HC

### Desserte

- Tramway
- Ligne de bus
- Gare

### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

