

## BUREAUX LE HAVRE 183

Achat - Disponibilité : immédiate



### Descriptif

A vendre dans un immeuble de caractère, des bureaux refait à neuf avec ascenseur.

Parties communes refaites également à neuf.

A proximité du palais de justice, de la gare et le long du tramway

### Prestations

- **Bureaux :**  
Bureaux cloisonnés (8 bureaux (15.5 m<sup>2</sup>, 11.75 m<sup>2</sup>, 13.25 m<sup>2</sup>, 14.90 m<sup>2</sup>, 29.95 m<sup>2</sup>, 38.40m<sup>2</sup>, 13.5 m<sup>2</sup>, 13.85 m<sup>2</sup>))  
Ascenseur
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Sanitaires
- **Informations complémentaires :**  
Combles aménageables: 70.05m<sup>2</sup>

### Surfaces

- **Surface totale :** 183 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 183 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de vente :**  
Total : 413400 € FAI HT  
Au m<sup>2</sup> : 2259 € FAI HT / m<sup>2</sup>
- **Autres informations :**  
Honoraires inclus de 6% HT à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 390 000€ HT

### Desserte

- Tramway
- Ligne de bus
- Gare

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

