

## BUREAUX CENTRE VILLE 124

Location - Disponibilité : immédiate



### Descriptif

Bureaux de 124 m<sup>2</sup> à louer en centre ville du Havre à proximité immédiate de la gare.

Idéal pour centre de formation

### Prestations

- **Bureaux :**  
Bureaux cloisonnés (6)  
Salle de réunion
- **Locaux sociaux et techniques :**  
Réfectoire  
Sanitaires
- **Chauffage :**  
Chauffage collectif

### Surfaces

- **Surface totale :** 124 m<sup>2</sup>
  - **Bureau :** 124 m<sup>2</sup>

### Localisation

**Commune :** Le Havre

**Intercommunalité :** Le Havre Seine Métropole

### Conditions d'occupation

- **Prix de location :**  
Total : 12000 € HT / HC / an  
Au m<sup>2</sup> : 96.77 € HT / HC / m<sup>2</sup> / an
- **Taxe foncière (estimation) :** 2184 € / an
- **Charges :** 14.5 € / m<sup>2</sup> / an
- **Autres informations :**  
Bail 3/6/9  
Chauffage inclus dans les charges  
Honoraires agence : 30% HT du loyer annuel à la charge du locataire

### Desserte

- Tramway
- Ligne de bus
- Gare

#### LES PARTENAIRES IMPLANTÉO

